

๒๕ สิงหาคม ๒๕๕๗

เรียน กรรมการผู้จัดการ

บริษัทประเมินมูลค่าทรัพย์สินเพื่อธุรกรรมในตลาดทุนทุกแห่ง  
นายกสมาคมผู้ประเมินค่าทรัพย์สินแห่งประเทศไทย  
นายกสมาคมนักประเมินราคาอสังหาริมทรัพย์

ที่ กสท.จค.(ว) ๒.๔ /๒๕๕๗ เรื่อง การให้ความเห็นชอบผู้ประเมินหลัก  
สำหรับธุรกรรมในตลาดทุน

ตามที่ข้อ 11(7) ของประกาศสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์  
และตลาดหลักทรัพย์ ที่ สช. ๒๔/๒๕๕๕ เรื่อง การให้ความเห็นชอบบริษัทประเมินมูลค่าทรัพย์สิน  
และผู้ประเมินหลักสำหรับธุรกรรมในตลาดทุน ลงวันที่ ๖ พฤศจิกายน ๒๕๕๕ (“ประกาศที่ สช. ๒๔/๒๕๕๕”)  
กำหนดให้สำนักงานสามารถกำหนดหลักเกณฑ์ในการผ่านการทดสอบหรืออบรมความรู้ความสามารถ  
สำหรับผู้ประเมินที่จะได้รับความเห็นชอบเป็นผู้ประเมินหลักเพื่อธุรกรรมในตลาดทุน  
 (“ผู้ประเมินหลัก”) นั้น

เพื่อประโยชน์ในการพิจารณาให้ความเห็นชอบผู้ประเมินหลัก สำนักงานขอกำหนด  
หลักเกณฑ์การผ่านการทดสอบความรู้ความสามารถสำหรับผู้ประเมินรายใหม่ที่จะยื่นคำขอความเห็นชอบ  
ดังนี้

(๑) เป็นผู้ที่ผ่านการสอบวัดความรู้ผู้ประเมินมูลค่าทรัพย์สินสำหรับธุรกรรมในตลาดทุน  
ที่จัดโดยศูนย์ทดสอบทักษะด้านการจัดการแห่งมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ (“ศูนย์ SMART”) แล้ว  
ไม่เกิน ๒ ปี นับจากวันที่ผู้ประเมินดังกล่าวผ่านการทดสอบความรู้จนถึงวันที่ยื่นคำขอความเห็นชอบ  
เป็นผู้ประเมินหลักสำหรับธุรกรรมในตลาดทุน

สำหรับผู้ประเมินที่ผ่านการสอบวัดความรู้ผู้ประเมินมูลค่าทรัพย์สินขั้นวุฒิ  
จากศูนย์ SMART ไม่เกิน ๒ ปี นับจากวันที่ประกาศที่ สช. ๒๔/๒๕๕๕ มีผลใช้บังคับ (ไม่เกินวันที่  
๑๖ ธันวาคม ๒๕๕๓) สามารถนำผลสอบดังกล่าวมาขึ้นเพื่อประกอบการพิจารณาให้ความเห็นชอบ  
เป็นผู้ประเมินหลักต่อสำนักงานได้ โดยต้องมาขึ้นภายในวันที่ ๓๑ ธันวาคม ๒๕๕๗

(2) เป็นผู้ผ่านการสอบสัมภาษณ์จากสำนักงาน โดยผู้ประเมินที่มีสิทธิเข้ารับการสอบสัมภาษณ์จะต้องเป็นผู้ที่ผ่านการทดสอบวัดความรู้ตาม (1) แล้ว และจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามที่กำหนดไว้ในข้อ 11 ของประกาศที่ สช. 24/2555

ทั้งนี้ ขอให้บริษัทประเมินมูลค่าทรัพย์สินและผู้ประเมินที่ประสงค์จะขอความเห็นชอบยื่นหลักฐานการผ่านการสอบวัดความรู้ตาม (1) แบบคำขอความเห็นชอบเป็นผู้ประเมินหลักเพื่อธุรกรรมในตลาดทุน (แบบ AP-2) และเอกสารประกอบคำขอความเห็นชอบ พร้อมทั้งชำระค่าธรรมเนียมต่อสำนักงาน เพื่อสำนักงานจะได้ใช้ประกอบการพิจารณาและแจ้งให้ผู้ที่มีคุณสมบัติครบถ้วนนำส่งตัวอย่างรายงานประเมินที่จะใช้ประกอบการสัมภาษณ์ พร้อมทั้งกำหนดวันเข้ารับการสัมภาษณ์ต่อไป

อนึ่ง หลักเกณฑ์ข้างต้นใช้สำหรับผู้ประเมินรายใหม่ที่ประสงค์จะขอความเห็นชอบเป็นผู้ประเมินหลักสำหรับธุรกรรมในตลาดทุนเท่านั้น สำหรับผู้ประเมินหลักที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานแล้วแต่ประสงค์จะยื่นขอต่ออายุความเห็นชอบ สำนักงานขอกำชับให้บริษัทประเมินมูลค่าทรัพย์สินต้นสังกัดยื่นคำขอความเห็นชอบผู้ประเมินหลักดังกล่าวล่วงหน้าอย่างน้อย 60 วันก่อนวันสิ้นสุดระยะเวลาการให้ความเห็นชอบ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายวรพล โสคติยานุรักษ์)

เลขาธิการ

ฝ่ายจดทะเบียนหลักทรัพย์-ตราสารทุนและโครงสร้างพื้นฐาน

โทรศัพท์ 0-2695-4636

โทรสาร 0-2695-4637