

วันที่ 15 พฤษภาคม 2566

เรื่อง ขอแจ้งการชำระดอกเบี้ยหุ้นบางส่วนสำหรับหุ้น ALL235A

เรียน เลขาธิการ

สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์

อ้างอิง

- ข้อกำหนดว่าด้วยสิทธิและหน้าที่ของผู้ออกหุ้นและผู้ถือหุ้นของ หุ้นที่มีประกันของบริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 5/2563 ครอบคลุมก่อนปี พ.ศ. 2568 ซึ่งผู้ออกหุ้นที่มีสิทธิไต่ถอนหุ้นก่อนวันครบกำหนดไต่ถอน” (“**ข้อกำหนดสิทธิ**”)

ตามที่ บริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (“**บริษัท**”) ในฐานะผู้ออกหุ้นของ “*หุ้นที่มีประกันของบริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 5/2563 ครอบคลุมก่อนปี พ.ศ. 2568 ซึ่งผู้ออกหุ้นที่มีสิทธิไต่ถอนหุ้นก่อนวันครบกำหนดไต่ถอน*” หรือ หุ้นรุ่น **ALL235A** ขอรายงานต่อธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) ในฐานะผู้แทนผู้ถือหุ้นว่า หุ้น ALL235A ได้ครบกำหนดชำระดอกเบี้ยงวดที่ 10 จำนวน 8,559,502.13 บาท ในวันที่ 13 พฤษภาคม 2566 ซึ่งบริษัทได้ขอชำระดอกเบี้ยหุ้นในวันที่ 15 พฤษภาคม 2566 ให้แก่ผู้ถือหุ้นตามข้อกำหนดสิทธิ โดยบริษัทสามารถชำระดอกเบี้ยให้แก่ผู้ถือหุ้นได้**บางส่วน** (ร้อยละ 23) ภายใน 3 วันนับจากวันครบกำหนดชำระ คิดเป็นจำนวนเงิน 1,968,685.02 บาท

ทางธนาคารกรุงศรี อยุธยา จำกัด (มหาชน) ในฐานะผู้แทนผู้ถือหุ้น ได้นำส่งหนังสือ เลขที่ ปสธ.ร1871/2566 ฉบับลงวันที่ 12 พฤษภาคม 2566 มายังผู้ออกหุ้น เรียกให้บริษัทชำระหนี้ดอกเบี้ยคงค้างของหุ้นรุ่น ALL235A งวดที่ 10 (เป็นจำนวนทั้งสิ้น 8,559,502.13 บาท) โดยให้ผู้ออกหุ้นที่ได้รับหนังสือเรียกให้ชำระหนี้ดอกเบี้ยหุ้นดังกล่าวชำระหนี้ภายในวันที่ 13 พฤษภาคม 2566หรือภายใน 15 วันทำการนับจากวันที่ครบกำหนดชำระดอกเบี้ย ดังอ้างถึง 1

บริษัท ขอเรียนแจ้งให้ทางผู้แทนผู้ถือหุ้นทราบว่า ปัจจุบันบริษัทยังไม่สามารถชำระดอกเบี้ยให้แก่ผู้ถือหุ้นตามวันที่ทางผู้แทนผู้ถือหุ้นเรียกให้ชำระได้ เนื่องจากปัญหาสภาพคล่องทางการเงินที่ต่อเนื่องมานับตั้งแต่ปี 2565 กรณีดังกล่าวจึงถือเป็นเหตุผิดนัดตามข้อ 11.1 (ก) ของข้อกำหนดสิทธิ ในการนี้ตาม ข้อ 11.2 ของข้อกำหนดสิทธิ กำหนดให้ผู้แทนผู้ถือหุ้น อาจใช้ดุลพินิจตามที่เห็นสมควรโดยฝ่ายเดียว ดำเนินการเรียกร้องให้บริษัทชำระหนี้ตามหุ้น หรือ ดำเนินการฟ้องร้องเอาากับบริษัท หรือ อาจจัดให้มีการประชุมผู้ถือหุ้นภายใน 45 วันนับแต่ได้รู้ถึงเหตุผิดนัดนั้น เพื่อขอมติในการดำเนินการเรียกร้องให้บริษัทชำระหนี้ตามหุ้น หรือดำเนินการฟ้องร้องเอาากับบริษัทหากเกิดความเสียหายขึ้น ดังอ้างถึง 2

รายละเอียดเกี่ยวกับการผิมนัดชำระดอกเบี้ยหุ้นกู้ ALL235A ดังนี้

| | |
|----------------------------------|---|
| ผู้ออกหุ้นกู้ | บริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) |
| ชื่อและประเภทของหุ้นกู้ | “หุ้นกู้มีประกันของบริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 5/2563 ครบกำหนดไถ่ก่อนปี พ.ศ. 2568 ซึ่งผู้ออกหุ้นกู้มีสิทธิไถ่ก่อนหุ้นกู้ก่อนวันครบกำหนดไถ่ก่อน” (ALL235A) |
| วันออกหุ้นกู้ | 13 พฤศจิกายน 2563 |
| วันครบกำหนดไถ่ก่อน | 13 พฤษภาคม 2568 |
| จำนวนที่เสนอขาย | 631,900 หน่วย หรือ 631,900,000 บาท |
| มูลค่าหุ้นกู้ที่ยังไม่ได้ไถ่ก่อน | 631,900,000 บาท |
| อัตราดอกเบี้ย | ร้อยละ 6.5 ต่อปี |
| จำนวนดอกเบี้ยที่ครบกำหนดชำระ | 8,559,502.13 บาท |
| วันที่ถึงกำหนดชำระ | 13 พฤษภาคม 2566 |
| จำนวนผู้ถือหุ้นกู้ | 449 ราย |
| สาเหตุของการผิมนัดชำระ | บริษัทขาดสภาพคล่อง กระแสเงินสดหมุนเวียนไม่เพียงพอ |
| ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ | ธนาคาร กรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) |

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ
บริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



(นายดุขฤ์ เลิกยิ้ม)
กรรมการผู้มีอำนาจ

ติดต่อสอบถามข้อมูลเพิ่มเติม: เจ้าหน้าที่ของบริษัท เบอร์โทรศัพท์ 061-827-6667