

วันที่ 27 มิถุนายน 2565

เรื่อง รายงานการผิมนัดชำระดอกเบี้ยหุ้นกู้ APEX202A
เรียน ผู้อำนวยการฝ่ายตราสารหนี้
สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์

ตามที่ บริษัท เอเพ็กซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ("บริษัทฯ") ในฐานะผู้ออกหุ้นกู้มีประกันของบริษัท เอเพ็กซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 1/2560 ครบกำหนดไถ่ถอนปี พ.ศ. 2565 ซึ่งผู้ออกหุ้นกู้มีสิทธิไถ่ถอนก่อนครบกำหนดไถ่ถอน (APEX202A) และบริษัทฯ ยังไม่สามารถชำระดอกเบี้ยให้แก่ผู้ถือหุ้นกู้ในวันที่ 30 พฤษภาคม 2565 ได้ จึงเป็นเหตุให้เกิดการผิมนัดชำระดอกเบี้ย ตามที่กำหนดไว้ในข้อกำหนดสิทธิและหน้าที่ของผู้ออกหุ้นกู้ บริษัทฯ ขอชี้แจงรายละเอียดเพิ่มเติมเกี่ยวกับการผิมนัดชำระดอกเบี้ยหุ้นกูดังกล่าว ดังต่อไปนี้


รายละเอียดของหุ้นกู้รุ่น APEX202A มีดังนี้

ผู้ออกหุ้นกู้	บริษัท เอเพ็กซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
ชื่อและประเภทของตราสารหนี้	หุ้นกู้มีประกันของบริษัท เอเพ็กซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 1/2560 ครบกำหนดไถ่ถอนปี พ.ศ. 2565 ซึ่งผู้ออกหุ้นกู้มีสิทธิไถ่ถอนก่อนครบกำหนดไถ่ถอน
วันออกตราสาร	31 สิงหาคม 2560
วันครบกำหนดไถ่ถอน	26 กันยายน 2565
จำนวนที่เสนอขาย	800,000,000 บาท
มูลค่าหุ้นกู้ที่ยังไม่ได้ไถ่ถอน	765,000,000 บาท
อัตราดอกเบี้ย	ร้อยละ 8.25 ต่อปี
จำนวนเงินดอกเบี้ยที่ผิมนัดชำระ	จำนวน 15,734,897.41 บาท (ยอดจ่ายสุทธิให้ผู้ถือหุ้นกู้รวมทั้งสิ้น 13,407,778.20 บาท และ ภาษีหัก ณ ที่จ่ายรวมทั้งสิ้น 2,327,119.21 บาท)
จำนวนผู้ถือหุ้นกู้	361 ราย
วันที่ผิมนัดชำระดอกเบี้ย	30 พฤษภาคม 2565
สาเหตุของการผิมนัดชำระ	เนื่องจากธนาคารพาณิชย์ และสถาบันการเงินภายในประเทศ ได้ระงับการปล่อยสินเชื่อ นับแต่เริ่มการแพร่ระบาดของโรคโควิด-19 เป็นต้นมาถึงปัจจุบัน (เมษายน 2563 - พฤษภาคม 2565) ทำให้บริษัทฯ ไม่สามารถขอ Refinance หนี้หุ้นกู้ได้ตามแผนดำเนินงาน และงานก่อสร้างของโครงการต้องหยุดชะงัก ไม่สามารถดำเนินการสร้างต่อให้แล้วเสร็จ อีกทั้งการเพิ่มทุนบริษัทฯ และการหาผู้ร่วมทุนยังไม่เป็นผลสำเร็จ และอยู่ระหว่างดำเนินการ
ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้	บริษัทหลักทรัพย์ เคทีบีเอสที จำกัด (มหาชน)

บริษัทฯ ตระหนักดีว่า เหตุผิมนัดชำระดอกเบี้ยครั้งนี้ส่งผลให้ผู้ถือหุ้นกู้เกิดความเดือดร้อน ซึ่งบริษัทฯ จะเร่งจัดการชำระดอกเบี้ย งวด 30 พฤษภาคม 2565 จำนวน 15,734,897.41 บาท รวมทั้ง ในส่วนของเงินต้นจำนวน 765,000,000 บาท และขณะนี้ บริษัทฯ ได้ติดต่อกับแหล่งทุนภายในประเทศ เพื่อจะดำเนินการขอกู้เงินใหม่เพื่อชำระคืนหนี้หุ้นกู้ทั้งจำนวนโดยเร็วที่สุด ซึ่งบริษัทฯ จะเรียนรายงานความคืบหน้าให้ทราบต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายพงษ์พันธ์ สัมภากุลปต์) (นายจ่านงค์ สิงหะ)
กรรมการผู้มีอำนาจ