

ที่ บตท. 2204/2563

วันที่ 29 กันยายน 2563

เรื่อง การยุบเลิกบริษัทตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัย

เรียน เลขาธิการ

สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (ก.ล.ต.)

บริษัทตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัย (บตท.) ขอแจ้งให้ทราบว่า ตามที่ได้มีการประกาศลงราชกิจจานุเบกษา เรื่อง พระราชบัญญัติ ยุบเลิกบริษัทตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัย พ.ศ. 2563 (พรบ.) ส่งผลให้เกิดการยุบเลิก บตท. และ โอนกิจการ ทรัพย์สิน สิทธิ หนี้สิน ทุน และภาระผูกพันของ บตท. ให้แก่ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ธอส.) นับแต่วันที่พรบ. ฉบับนี้ มีผลใช้บังคับ (24 กันยายน 2563)

เหตุผลและความจำเป็นในการตรา พรบ. ดังกล่าวเนื่องจากปัจจุบันธนาคารแห่งประเทศไทยอนุญาตให้ ธนาคารพาณิชย์สามารถทำธุรกรรมแปลงสินทรัพย์เป็นหลักทรัพย์ได้เอง ดังนั้น เพื่อให้ไม่เป็นการประกอบธุรกิจ แข่งขันกับเอกชน รัฐจึงไม่จำเป็นต้องมี บตท. เพื่อแปลงสินทรัพย์เป็นหลักทรัพย์ไว้เป็นการเฉพาะ

ในแง่ของผู้ถือตราสารหนี้ นี้เองด้วย ธอส. เข้ามาสวมสิทธิแทน บตท. ประกอบกับเมื่อพิจารณาจากสถานะ ของ ธอส. จึงไม่มีผลกระทบต่อความสามารถในการชำระหนี้ของผู้ถือตราสารแต่อย่างใด ดังนั้นการยุบเลิกจึงไม่ เป็นเหตุให้สิทธิประโยชน์ของผู้ถือตราสารหนี้ด้อยลง โดยผู้ถือตราสารหนี้ยังได้รับสิทธิและผลประโยชน์คงเดิมตาม เงื่อนไขที่กำหนดไว้ในข้อกำหนดสิทธิทุกประการ ทั้งนี้ ตราสารหนี้ที่ออกโดย บตท. ในปัจจุบันที่ยังไม่ครบกำหนดมี ดังนี้

ตราสารหนี้ระยะสั้น

ชื่อตราสาร	รหัสหลักทรัพย์	วันออกตราสาร	วันครบกำหนด	มูลค่า (ล้านบาท)
ตั๋วสัญญาใช้เงิน	020/2563	24 ส.ค.63	24 พ.ย.63	1,011.00
ตั๋วสัญญาใช้เงิน	022/2563	31 ส.ค.63	30 พ.ย.63	196.00
ตั๋วสัญญาใช้เงิน	023/2563	24 ก.ย.63	26 ต.ค.63	24.57
ตั๋วสัญญาใช้เงิน	024/2563	29 ก.ย.63	29 ต.ค.63	13.21

พันธบัตร

ชื่อตราสาร	รหัสหลักทรัพย์	วันออกตราสาร	วันครบกำหนด	มูลค่า (ล้านบาท)
พันธบัตรไม่ด้อยสิทธิ ไม่มีหลักประกัน ไถ่ถอนปี 2564	SMCT216A	7 มิ.ย. 59	7 มิ.ย. 64	1,250.00
พันธบัตรไม่ด้อยสิทธิ ไม่มีหลักประกัน ไถ่ถอนปี 2566	SMCT236A	7 มิ.ย. 59	7 มิ.ย. 66	750.00
พันธบัตรไม่ด้อยสิทธิ ไม่มีหลักประกัน ไถ่ถอนปี 2566	SMCT238A	22 ส.ค. 59	22 ส.ค. 66	700.00
พันธบัตรไม่ด้อยสิทธิ ไม่มีหลักประกัน ไถ่ถอนปี 2564	SMCT210A	14 ต.ค. 59	14 ต.ค. 64	700.00
พันธบัตรไม่ด้อยสิทธิ ไม่มีหลักประกัน ไถ่ถอนปี 2566	SMCT230A	14 ต.ค. 59	14 ต.ค. 66	500.00
พันธบัตรไม่ด้อยสิทธิ ไม่มีหลักประกัน ไถ่ถอนปี 2563	SMCT20NA	29 พ.ย. 60	29 พ.ย. 63	1,000.00

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายกรพล ชินพัฒน์)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ
รักษาการ ผู้จัดการ บตท.