



วันที่ 11/11/2567

เรื่อง รายงานการผิดข้อตกลงในการชำระหนี้ตามหุ้นกู้คราวด์ฟินดิง

เรียน ผู้อำนวยการฝ่ายนโยบายสินทรัพย์ดิจิทัลและนวัตกรรมทางการเงิน  
สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์

ตามที่ บริษัท ระยองเคหะภัณฑ์ 1989 จำกัด ได้ออกหุ้นกู้คราวด์ฟินดิงเพื่อระดมทุนผ่านแพลตฟอร์มของบริษัท  
สยาม วาลิตส์ แคมปีตอล จำกัด ขอรายงานการผิดข้อตกลงในการชำระหนี้ตามหุ้นกู้คราวด์ฟินดิง โดยมีรายละเอียด  
ดังต่อไปนี้

**ข้อมูลเกี่ยวกับหุ้นกู้คราวด์ฟินดิง**

- บริษัทผู้ออกหุ้นกู้ฯ: [ RAYONGKEHAPHAN 1989 COMPANY LIMITED ]
- ชื่อและประเภทของหุ้นกู้ฯ: หุ้นกู้คราวด์ฟินดิงของ [ RAYONGKEHAPHAN 1989 COMPANY LIMITED ]  
ครั้งที่ [ 008567 ] ระดมทุน [ ครั้งที่ 23 ] ครบกำหนดไถ่ถอนวันที่ [ 8 พฤศจิกายน 2567 ] ชนิดระบุชื่อผู้ถือ ไม่  
ค้อยสิทธิ ไม่มีหลักประกัน
- วัน/เดือน/ปีที่ออกหุ้นกู้ฯ: [ 8 สิงหาคม 2567 ]
- วัน/เดือน/ปีที่ครบกำหนดไถ่ถอนหุ้นกู้ฯ: [ 8 พฤศจิกายน 2567 ]
- จำนวนผู้ถือหุ้นกู้ฯ: [ 1 ราย ]
- มูลค่าหุ้นกู้ฯ ที่คิหนดชำระหนี้และยังไม่ได้ไถ่ถอน: [ 2,000,000 บาท ]

**สาเหตุหรือปัญหาที่เกิดขึ้นจนส่งผลกระทบต่อชำระหนี้หุ้นกู้ฯ**

เนื่องจากลูกหนี้การค้าขอขยายระยะเวลาชำระหนี้

**แนวทางการแก้ไขปัญหาและชำระหนี้คืนผู้ถือหุ้นกู้ฯ**

ขอขยายระยะเวลาการชำระคืนหุ้นกู้ แต่ถ้าได้รับการชำระเงินคืนจากลูกหนี้การค้าจะทยอยคืนให้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

นายสมนึก โฆษิตเจริญกุล และ นางวันเพ็ญ โฆษิตเจริญกุล  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท  
บริษัท ระยองเคหะภัณฑ์ 1989 จำกัด

แบบรายงานการผิดข้อตกลงในการชำระหนี้สำหรับบริษัทที่เสนอขายหุ้นกู้คราวด์ฟินดิง

| ข้อมูล  | รายละเอียด  |
|---|---|
| ผู้ออกหุ้นกู้   | RAYONGKEHAPHAN 1989 COMPANY LIMITED   |
| ชื่อหุ้นกู้ครั้งที่เสนอขาย และประเภทของหุ้นกู้                              | หุ้นกู้คราวด์ฟินดิงของ RAYONGKEHAPHAN 1989 COMPANY LIMITED ครั้งที่ 008567 ครั้งที่ ระดมทุน ครั้งที่ 23 |
| รูปแบบในการชำระเงินคืนในแต่ละงวด  | ชำระคืนในคราวเดียว (Bullet Repayment)   |
| วันออกหุ้นกู้   | 8 สิงหาคม 2567  |
| วันที่ครบกำหนดไถ่ถอน (ระบุทั้งวันที่เดิม และ วันที่ใหม่หากมีการเปลี่ยนแปลง) | 8 พฤศจิกายน 2567  |
| จำนวนหน่วยและมูลค่าที่เสนอขาย(หน่วย: หน่วย และ บาท)                         | 20,000 หน่วย : 100 บาทต่อหน่วย  |
| อัตราดอกเบี้ย(หน่วย: % ต่อปี)   | 7.2%  |
| ความถี่ และจำนวนงวดที่ต้องชำระดอกเบี้ยคืนทั้งหมด                            | 4 เดือน   |
| จำนวนผู้ถือหุ้นกู้แต่ละประเภท(หน่วย: ราย)                                   | 1 ราย   |
| วันที่ครบกำหนดชำระ และงวดที่ผิดข้อตกลงในการชำระหนี้                         | 8 พฤศจิกายน 2567  |
| สาเหตุของการผิดข้อตกลงในการชำระหนี้   |   |
| มูลค่าที่ผิดข้อตกลงในการชำระหนี้ในงวดปัจจุบัน (หน่วย: บาท)                  | เงินต้น จำนวน 2,000,000 บาท   |
| สถานะล่าสุด (จำนวนเงินที่ยังค้างชำระสะสม ณ ปัจจุบัน) (หน่วย: บาท)           | เงินต้น จำนวน 2,000,000 บาท   |
| ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้   |   |

ตารางการชำระคืนเงินต้นและดอกเบี้ย

| งวดที่ | วันที่ครบกำหนดชำระ | เงินต้นที่ชำระคืน (บาท) | ดอกเบี้ยที่ชำระคืน (บาท) | จำนวนเงินที่ชำระรวม (บาท) | จำนวนเงินต้นคงค้าง (บาท) |
|--------|--------------------|-------------------------|--------------------------|---------------------------|--------------------------|
| 1      | 08/11/2024         | 2,000,000.00            | 48,526.03                | 2,048,526.03              | 2,000,000.00             |
| 2      |                    |                         |                          |                           |                          |
| 3      |                    |                         |                          |                           |                          |
| 4      |                    |                         |                          |                           |                          |
| 5      |                    |                         |                          |                           |                          |
| 6      |                    |                         |                          |                           |                          |